

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 ff Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 13.08.2020 **ganze Liegenschaft**

Gültig bis: 09.08.2032

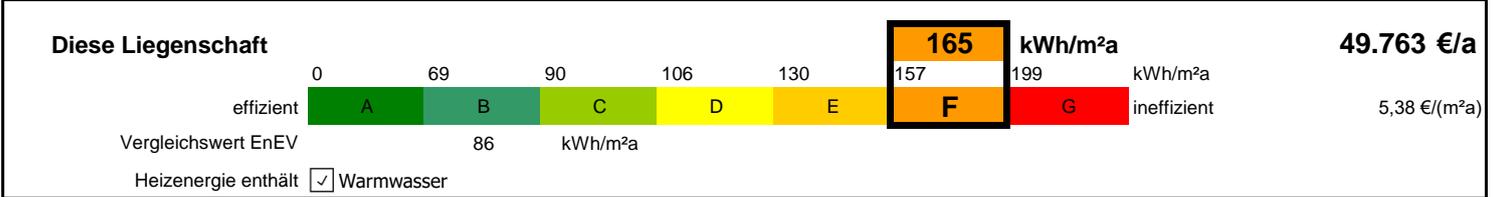
Registriernummer: HB-2023-004486591

Aushang

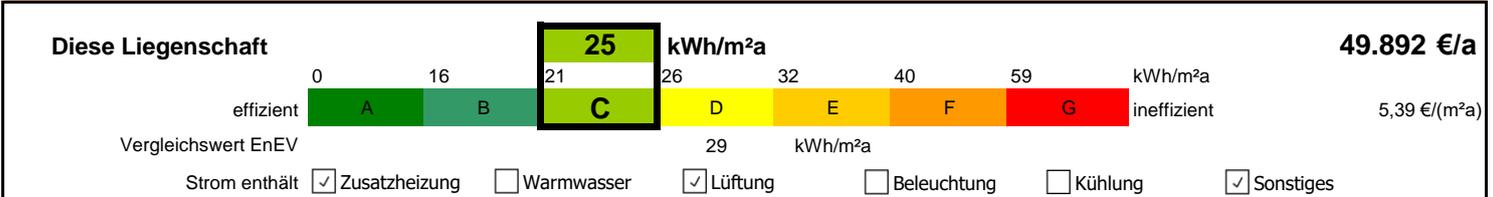
Liegenschaft	Landesinstitut für Schule		
Adresse	Am Weidedamm 20		
Hauptnutzung	Verwaltungsgebäude	8.731 m ²	
2. Nutzung	Grund-, Haupt- und Realschulen	519 m ²	
Baujahr Gebäude / Heizung	1962 / 1999	Netto-Raumfläche (beheizt)	9.251 m²
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas H		
Erneuerbare Energien	Art: keine		
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung	<input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input checked="" type="checkbox"/> Anlage o. WRG
		<input type="checkbox"/> Anlage m. WRG	<input type="checkbox"/> Mechanisch gekühlt



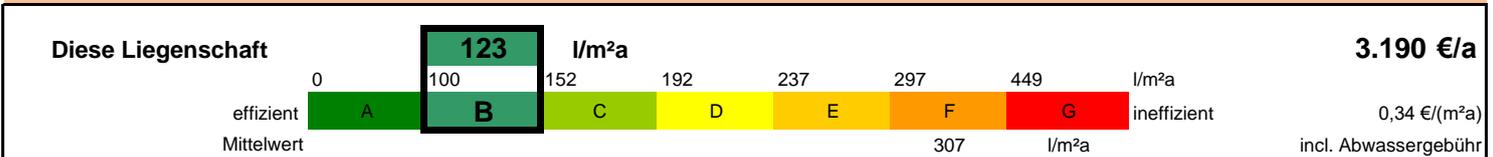
Heizenergie Verbrauchskennwert 2017 - 2020 Kosten/Jahr



Strom Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Wasser Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Primärenergieverbrauch 226 kWh/m²a CO₂-Emissionen 511 t/a Energie und Wasserkosten 102.846 €/a

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Da derzeit Bauarbeiten an der Liegenschaft vorgenommen werden, ist eine Änderung der Verbrauchsdaten zu erwarten.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung Kosten Einsparung

Maßnahme	Kosten	Einsparung
hydraulischer Abgleich (2-5€/m ² -> 20-25% Einsparung/a)	32.500 €	12.400 €/a
Einbau von Toilettenspülkästen mit Sparfunktion	2.800 €	425 €/a
Sanierung Beleuchtung in Fluren und Sanitärbereich	4.000 €	2.215 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb Einsparung

Maßnahme	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	4.100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	3.300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	400 €/a

Aussteller:
Immobilien Bremen
Bachelor of Engineering [Redacted]
Theodor-Heuss-Allee 14
28215 Bremen

10.08.22 Bachelor of Engineering [Redacted]

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
<https://immobilien.bremen.de/>

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
ebusvc@immobilien.bremen.de