



Presseinformation von Immobilien Bremen

Theodor-Heuss-Allee 14
28215 Bremen

Fon (0421) 361 896 0
Fax (0421) 361 896 90

office@
immobilien.bremen.de

www.immobilien.bre-
men.de

Öffentliche Nutzung oberste Priorität

Immobilien Bremen prüft künftige Verwendung des Blumenthaler Bürgeramtes

Bremen, 9. Februar 2011. Über die künftige Verwendung des Gebäudes Landrat-Christians-Straße 109, das bislang durch das Blumenthaler Bürgeramt genutzt wird, ist noch nicht entschieden worden. *Immobilien Bremen* (IB), als Anstalt des öffentlichen Rechts zentrale Ansprechpartnerin für die öffentlich genutzten Immobilien der Freien Hansestadt Bremen, prüft gegenwärtig alle Möglichkeiten, die nach dem vorgesehenen Auszug der Meldestelle in Betracht kommen.

„Dabei wird der Nutzung des Gebäudes durch öffentliche Einrichtungen die oberste Priorität eingeräumt“, erklärt Susanne Engelbertz, zuständige Abteilungsleiterin bei *Immobilien Bremen*. Um dies realisieren zu können, müssten allerdings die Rahmenbedingungen stimmen. Dazu gehöre in erster Linie, dass die Wirtschaftlichkeit insbesondere hinsichtlich der Miet- und Nebenkosten gesichert ist. Vor diesem Hintergrund der wirtschaftlichen Betrachtung könnte sich dann auch ein Verkauf ergeben.

Doch auch einer ins Gespräch gebrachten Nutzung des Gebäudes durch das Ortssamt Blumenthal steht *Immobilien Bremen* aufgeschlossen gegenüber. „Es sind jedoch bislang keine entsprechenden Hinweise seitens der Senatskanzlei und des Innensenators bei uns eingegangen“, betont Susanne Engelbertz. Sobald dies der Fall sein, könne man die Sachlage in gemeinsamen Gesprächen erörtern und insbesondere die finanziellen Rahmenbedingungen analysieren.

Immobilien Bremen war in der jüngsten Sitzung des Bauausschusses des Beirates Blumenthal leider nicht gebeten worden, diesen Sachverhalt zu erläutern.

Hinweis für Redaktionen:

Für weitere Informationen steht Ihnen Susanne Engelbertz, Abteilungsleiterin Immobilien bei *Immobilien Bremen*, unter der Telefonnummer (0421) 361 89689 gern zur Verfügung.

Pressearbeit für *Immobilien Bremen*:

Peter Schulz, Telefon 0151 1255 8348